



Location: Estepona

Description: Amazing property in Bahia Dorada. LUXURY Penthouse Duplex in Estepona, Costa del Sol.
4 Bedrooms, 2 Bathrooms, Built 165 m², Terrace 18 m².

Setting: Close To Golf, Close To Port, Close To Shops, Close To Sea, Close To Town, Close To Schools, Close To Skiing, Close To Forest, Close To Marina.

Orientation: South.

Condition: Excellent.

Pool: Communal.

Climate Control: Air Conditioning.

Views: Sea, Beach, Panoramic, Garden, Pool, Forest.

Features: Covered Terrace, Fitted Wardrobes, Near Transport, Private Terrace, ADSL / WIFI, Paddle Tennis, Tennis Court, Utility Room, Ensuite Bathroom, Double Glazing, Near Church.

Furniture: Not Furnished.

Kitchen: Fully Fitted.

Garden: Communal.

Security: Electric Blinds, Entry Phone, Safe.

Parking: Covered, Street.

Utilities: Electricity, Drinkable Water, Telephone.

Type: Penthouse **Beds:** 4 **Baths:** 2 **Build Size:** 165 m² **Terrace:** 180 m²

Price: €315,000

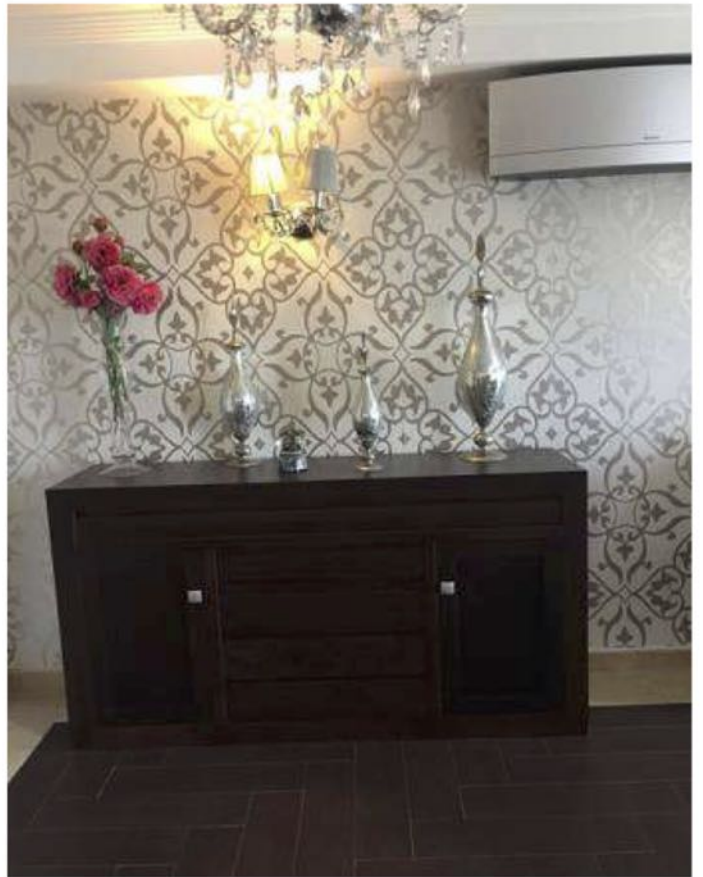
Community Fees: €120 / month **IBI Fees:** €1,000 / year

ESPAÑOL:

Localización:	Estepona			
Descripción:	Maravillosa propiedad en Bahía Dorada. Ático Duplex de lujo en Estepona, Costa del Sol. 4 dormitorios, 2 baños, 165 m ² construido, 18 m ² de terraza.			
Situación:	Cerca de campo de golf, cerca del puerto, cerca de tiendas, cerca del mar, cerca de la ciudad, cerca de colegios, cerca de zona de esquí, cerca del bosque.			
Orientación:	Sur.			
Condición:	Excelente.			
Piscina:	Comunitaria.			
Climatización:	Aire acondicionado.			
Vistas:	Mar, playa, panorámica, jardín, piscina, bosque.			
Características:	Terraza cubierta, armarios empotrados, cerca de transporte, terraza privada, ADSL / WIFI, pista de padel, pista de tenis, lavadero, baño, doble acristalamiento, cerca de la iglesia.			
Muebles:	No amueblado.			
Cocina:	Totalmente equipada.			
Jardín:	Comunitario.			
Seguridad:	Persianas eléctricas, teléfono de entrada, seguro.			
Parking:	Cubierto, calle.			
Utilidades:	Electricidad, Agua potable, Teléfono.			
Tipo: Ático	Dormitorios: 4	Baños: 3	Construido: 165 m ²	Terraza: 18 m ²
Precio:	315,000 €			
Impuesto Comunidad: 120 € / mes	Impuesto IBI: 1000 € / año			

















VENDEDOR:
Jose Manuel (Particular)
670 40 97 75